

Төслийн дугаар 2024/ 08

Төсөл хэрэгжүүлэгчийн нэр, хаяг: Ж.Батдорж гэр, орон сууц, хашааны газар.
Ж.Батдорж. ЛЮ62061818 Сүхбаатар аймаг, Баруун-Урт сум, 3 дугаар баг, Чулуут 4 тоот
Төслийн нэр: Гэр, орон сууц, хашааны газар

Холбоо барих утас, И-мэйл хаяг: Утас: 91096366 sarangerel0224@gmail.com

Төслийн товч тодорхойлолт: Ж.Батдорж нь Баруун-Урт сумын 3 дугаар баг, Чулуут 4 тоотод 2009 онд гэр, орон сууц, хашааны газрын зориулалтаар 744м² газар эзэмшсэн. Одоогоор гэр бүлийн хэрэгцээнд ашиглаж байна.

	Ерөнхий үнэлгээний гол шалгуурууд	Нийцсэн	Нийцээгүй	Нарийвчилсан үнэлгээ хийх шаардлагатай	Үндэслэл тайлбар
Байгаль орчныг хамгаалах хууль тогтоомжийн нийцэл	Монгол Улсад хүчин төгөлдөр мөрдөгдөж байгаа байгаль орчныг хамгаалах болон байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хууль тогтоомжийн холбогдох заалт	Тийм			
Төрийн бодлого шийдвэрийн нийцэл	Төрөөс баримтлах бодлогын баримт бичиг, Стратегийн үнэлгээний дүгнэлт, зөвлөмжийн заалт	Тийм			
Төслийн байршил, түүнтэй холбогдох шалгуурууд	Хуулиар хамгаалагдсан газар нутагт байгаа эсэх (урсац бүрэлдэх эх, ойн болон усны сан бүхий газрын хамгаалалтын бүс, хилийн хамгаалалтын бүс, орон нутгийн тусгай хамгаалалттай газар г.м)	Тийм			
	Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэр нь хүний нөлөө, байгаль цаг уурын өөрчлөлтөд эмзэг мэдрэмтгий эсэх	Тийм			
	Төсөл хэрэгжих нутаг дэвсгэр, түүний ойр орчимд улс, орон нутгийн хэтийн хөгжилд ашиглахаар төлөвлөсөн, сөрөг нөлөөлөлд өртөж болзошгүй газар байгаа эсэх	Тийм			

	Болзошгүй хуримтлагдах нөлөөлөл үүсэх эсэх	Тийм			
	Агаарын чанар				
	Бохирдуулагч болон аюултай, хортой бодис агаар мандалд ялгаруулах, эсэх	Тийм			
	Дуу чимээ, доргио чичэргээ, гэрлийн болон дулааны нөлөөлөл, цахилгаан соронзон цацраг үүсэх, эсэх	Тийм			
	Усан орчин				
	Гадаргын болон газрын доорхи усны нөөцийн хомсдол үүсэх эсэх	Тийм			
	Цэнгэг усны нөөцийг ашиглах эсэх	Тийм			
	Гадаргын болон газрын доорхи усанд бохирдол үүсэх эсэх	Тийм			
	Хөрсөн бүрхэвч				
	Хөрсөн бүрхэвч эвдрэх эсэх	Тийм			
Нийгмийн нөлөөллийн урьдчилсан үнэлгээ	Хөрс бохирдуулах эсэх	Тийм			
	Хөрс доройтох цөлжих эсэх	Тийм			
	Ургамалан нөмрөг				
	Ургамалан нөмрөг, ой мод өртөх эсэх	тийм			
	Ховор, нэн ховор ургамалын төрөл зүйлс өртөх эсэх	Тийм			
	Амьтны аймаг				
	Зэрлэг амьтадын амьдрах орчинг доройтуулах эсэх	Тийм			
	Ховор, нэн ховор амьтан өртөх эсэх	Тийм			
	Нутгийн оршин суугчид				
	Газар эзэмших, ашиглах эрх зөрчигдөх эсэх	Тийм			
	Нутгийн оршин суугчдын нийгмийн байдалд сөрөг нөлөөлтэй эсэх	Тийм			
	Нөлөөлөлд өртөж болзошгүй төв, суурин газар байгаа эсэх	Тийм			
	Нүүлгэн шилжүүлэх	Тийм			

	асуудал үүсэх эсэх				
	Түүх, соёлын биет өв				
	Сөрөг нөлөөлөлд өртөх түүх, соёлын үнэт зүйлс бий эсэх	Тийм			
	Хүний эрүүл мэндэд нөлөөлөх нөлөөлөл				
	Нутгийн иргэд, оршин суугчдын эрүүл мэндэд сөргөөр нөлөөлөх эсэх	Тийм			
	Төслийн бүх үе шатанд хүний эрүүл мэнд, амь насанд эрсдэл үүсэх эсэх	Тийм			

Нэгдсэн дүгнэлт: Байгаль орчинд нөлөөлөх байдлын үнэлгээний тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.4.2 дахь заалтын дагуу төслийг тодорхой НӨХЦӨЛ БОЛЗОЛТОЙ- оор хэрэгжүүлэх боломжтой гэж үзэв.

Онцгойлон анхаарах зүйлс:

1. Төслийн үйл ажиллагаа болон ахуйн хэрэглээнээс гарах энгийн хог хаягдлыг байгаль орчин, хүний эрүүл мэндэд халгүй аргаар цуглуулах, хуримтлуулах, эх үүсвэр дээр нь ангилан ялгах, тээвэрлэлтийг орон нутгийн тохижилтийн газраар үйлчлүүлэх.
2. Төсөл хэрэгжүүлэх үйл ажиллагааны явцад байгалийн гамшиг болон хүний буруугаас үүдэн гарч болзошгүй эрсдэл, тэдгээрээс сэргийлэх, урьдчилан сэргийлэх.
3. Ил задгай хог хаягдал хаяхгүй байх, орчны хог хаягдлыг эзэмшлийн 50 метр газрыг тогтмол цэвэрлэх, стандартын шаардлага хангасан ариун цэврийн байгууламжтай болох.
4. Тэр бум мод үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд иргэн бүр мод тарих аянд оролцож өөрийн эзэмшлийн газарт болон нийтийн эзэмшлийн талбайд мод тарих.
5. Эзэмшлийн газрын зориулалт өөрчлөгдөж, үйл ажиллагаа явуулах тохиолдолд байгаль орчны нөлөөллийн үнэлгээг дахин хийлгэх.

Ерөнхий үнэлгээг хянасан:

Ерөнхий үнэлгээг зөвшөөрсөн:

Байгаль орчин, Аялал жуулчлалын газрын дарга, шинжээч

Баруун-Урт сум, 3 дугаар багийн иргэн



Ш.Нямхүү

М. Сангаан

Ж.Батдорж

2024.03.07

Ерөнхий үнэлгээ хийсэн:

Албан тушаал: Усны нөөцийн ашиглалт, хамгаалалт хариуцсан мэргэжилтэн

П.Болортунгалаг

П.Болортунгалаг

2024.03.07